



CITTA' DI MATERA

AREA: SETTORE POLIZIA LOCALE

DETERMINAZIONE RCG N° 3078/2021 DEL 30/12/2021

N° DetSet 270/2021 del 30/12/2021

Dirigente: PAOLO MILILLO

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL SERVIZIO DI GESTIONE, IN REGIME DI CONCESSIONE, DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO NELLA CITTA' DI MATERA

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Dirigente PAOLO MILILLO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 3078/2021, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Matera, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Deliberazione di C.C. n. 4 del 16/02/2018 sono stati formulati gli indirizzi e i criteri al Settore Polizia Locale ed all'Ufficio Gare ed Appalti per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento nella città di Matera;
- con Deliberazione di C.C. n. 2 del 15/02/2019 si provvedeva all'integrazione e alla modifica degli indirizzi approvati con il suddetto provvedimento;
- con Determinazione DSG N° 02074/2020 del 30/09/2020 si procedeva all'indizione della gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento in superficie e in struttura della Città di Matera, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 dello stesso decreto;
- con il medesimo provvedimento si procedeva all'approvazione del capitolato speciale e degli elaborati grafici planimetrici;
- con Determinazione DSG N° 00043 del 15.01.2021 si approvavano gli ulteriori atti di gara e si dava impulso alla procedura con la pubblicazione del bando;
- in tale ultimo provvedimento si stabilivano gli elementi essenziali del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, di seguito riportati:
 - Oggetto: affidamento in concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento nella città di Matera;
 - Numero di parcheggi posti a gara: n. 1700;
 - Durata della concessione: 5 anni a partire dalla data di avvio effettivo del servizio;
 - Canone concessorio minimo a base d'asta: 40% degli incassi registrati, al netto dell'IVA (offerta a rialzo);
 - Valore della concessione: € 6.245.267,82, al netto dell'IVA;
 - Controprestazione dell'Ente concedente: il Comune di Matera garantisce all'appaltatore il diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente gli introiti del servizio, derivanti dal pagamento delle soste a mezzo parcometri e/o altro mezzo di controllo nel rispetto di quanto previsto dal capitolato speciale
 - Modalità di scelta del contraente: procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - Modalità di stipula del contratto: forma pubblico – amministrativa;

Dato atto che

- con bando di gara del 18/01/2021, pubblicato per estratto in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale n. 6 del 18/01/2021 e in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea – TED n. S11 del 18.01.2021, è stata avviata la procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio de quo, gestita in modalità telematica mediante la piattaforma di e-procurement Asmecom di Asmel Consortile a.r.l.;
- entro il termine ultimo stabilito per la ricezione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del 17.01.2021, sono pervenuti ed acquisiti sulla piattaforma telematica n. 7 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	160255	16/02/2021 13:39	05400871215	TMP SRL
2	160257	16/02/2021 13:52	03920500612	PUBLIPARKING SRL
3	160262	16/02/2021 14:18	08593300588	SABA ITALIA S.P.A.
4	160268	16/02/2021 14:38	00162020549	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE S.R.L.
5	160385	16/02/2021 18:51	00507860096	GESTOPARK S.R.L. - CAPOGRUPPO
			01973900838	MUNICIPIA S.P.A. - MANDANTE
6	160390	16/02/2021 19:18	01316890779	MATERA MOBILITA' S.R.L.
7	160468	17/02/2021 10:56	01299200095	S.C.T. GROUP S.R.L.

- nelle date del 18/02/2021, 25/02/2021 e 02/03/2021 si sono svolte le sedute di gara pubbliche per la verifica da parte del seggio di gara della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti;
- in data 01/04/2021 si sono svolte, in seduta pubblica, le operazioni di sorteggio della Commissione di gara;
- con determinazione dirigenziale DSG n. 915/2021 del 23.04.2021 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche e con determinazione dirigenziale DSG n. 1113/2021 del 24.05.2021 si è provveduto all'integrazione della stessa, che dunque è risultata così composta:
 - Avv. Bice Pasqualone, presidente
 - Avv. Domenico Salvatore, componente
 - Ing. Cosimo Damiano Grieco, componente;
- nelle date dell'11/06/2021, 16/06/2021, 23/06/2021, 28/06/2021, 30/06/2021, 05/07/2021 la Commissione di gara ha svolto, in seduta riservata, le operazioni di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- in data 14/07/2021, conclusa la valutazione delle offerte tecniche, il Seggio di gara, coadiuvato dalla Commissione giudicatrice, ha aperto le buste virtuali contenenti le offerte economiche degli operatori ammessi alla medesima fase di gara;
- in esito alla valutazione tecnica ed economica, è stato assegnato il punteggio a ciascun operatore economico riportato in ordine decrescente nella tabella che segue:

Protocollo	Partita IVA	Ragione Sociale	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
160255 del 16/02/2021	05400871215	TMP SRL - Aggiudicatario	70	30	100
160262 del 16/02/2021	08593300588	SABA ITALIA S.P.A. - secondo	69.335	29.257	98.592
160268 del 16/02/2021	00162020549	S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE S.R.L. -	67.951	27.5955	95.5465
160468 del 17/02/2021	01299200095	S.C.T. GROUP S.R.L.	63.426	25.273	88.699
160385 del 16/02/2021	00507860096	RAGGRUPPAMENTO - GESTOPARK S.R.L. -	64.6	24.0678	88.6678
160390 del 16/02/2021	01316890779	MATERA MOBILITA' S.R.L. -	58.4	24.1218	82.5218
160257 del 16/02/2021	03920500612	PUBLIPARKING SRL – L'offerta economica indicata riporta un valore inferiore rispetto a quello posto a base di gara, pari al 40%, sia nel modello di offerta generato automaticamente dalla piattaforma telematica che nella piattaforma stessa.	58.981	13.163	72.144

- nelle sedute del 02/08/2021 e del 30/08/2021 il RUP, coadiuvato dagli altri membri del seggio di gara e dalla Commissione giudicatrice, ha proceduto alla valutazione della documentazione giustificativa richiesta all'impresa prima classificata TMP SRL nell'ambito del sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta di cui all'art. 97 comma 5 del d.lgs. n. 50/2016, avendo la stessa superata sia per la parte tecnica che per quella economica i 4/5 del punteggio massimo previsto;
- all'esito della verifica stessa i chiarimenti forniti sono risultati non esaustivi e incongruenti rispetto a quanto dichiarato in sede di gara;
- a seguito della notifica del provvedimento di esclusione del 01/09/2021, l'operatore economico TMP SRL ha presentato ricorso al TAR Basilicata iscritto al n. 00433/2021 Reg. Ric., in merito al quale il tribunale amministrativo si è pronunciato in data 27/09/2021 con sentenza n. 605/2021 Reg. Prov. Coll. N. 433/2021 Reg. Ric., con la quale è stato disposto l'annullamento del suddetto provvedimento di esclusione;
- in data 11/10/2021 il RUP, coadiuvato dal seggio di gara e dalla Commissione giudicatrice, ha provveduto a valutare nuovamente le giustificazioni presentate dall'impresa TMP SRL, secondo le indicazioni impartite dal TAR Basilicata, e riammettendo in gara l'operatore

economico escluso e formulando la proposta di aggiudicazione in favore della medesima ditta;

Dato atto che

- con verbale n. 13 dell'11/10/2021, si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto all'Impresa TMP SRL con sede in Portici, via Gravina n. 16 (NA), P.IVA 05400871215, risultata vincitrice avendo riportato complessivamente 100 punti con il rialzo offerto del 51,280% pari ad un valore di aggiudicazione di € 7.461.060,45 oltre IVA come per legge;
- in ottemperanza alle norme vigenti, si è proceduto alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara attraverso il sistema AvvPass e l'interrogazione del Durc on line;
- dalle verifiche avviate è risultato che l'impresa TMP SRL con sede in Portici, via Gravina n. 16 (NA), P.IVA 05400871215 è in possesso dei requisiti richiesti dal D.Lgs. n. 50/2016 e dagli atti di gara;
- l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva resta subordinata all'esito positivo del procedimento di verifica dell'informazione antimafia ex art. 91 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 159/2011, di cui si darà atto nel primo provvedimento utile, stante l'urgenza di affidare il servizio di che trattasi entro la data di scadenza della proroga autorizzata al precedente gestore del servizio di che trattasi;

Rilevata la regolarità delle procedure di gara e la legittimità delle stesse nonché l'idoneità dell'impresa TMP SRL all'esecuzione della concessione de qua;

Ritenuto

- potersi svincolare la cauzione provvisoria presentata ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016, precisando che per le imprese non aggiudicatrici lo svincolo sarà autorizzato al momento della pubblicazione della presente determinazione, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo sarà automatico a seguito della sottoscrizione del contratto, previa presentazione della garanzia fidejussoria rilasciata ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs n. 50/2016, la cui mancata costituzione determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria prestata in sede di gara;
- potersi procedere all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 3 commi 1, 2 e 4 del d.l. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;

Dato atto che ai sensi dell'art.192 del D.lgs 18.08.2000 n. 267 la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposito atto indicante la definizione dei termini contrattuali che nel caso di specie sono quelli stabiliti con la determinazione dirigenziale DSG n. 00043 del 15/01/2021;

Richiamati

- l'art. 33 "Controlli sugli atti delle procedure di affidamento", comma 1, del citato D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 che dispone che: la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni;
- l'art. 32, comma 5, del citato D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 che dispone che: la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione, nonché il successivo comma 7, il quale prevede che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- l'art. 32, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016, il quale prevede che: il contratto non può essere stipulato prima di trentacinque giorni dell'invio delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione (c.d. stand-still);

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 8 del Decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 in relazione alle procedure disciplinate dal D.lgs. n. 50/2016, pendenti oppure avviate a decorrere dal 15 settembre 2020 e fino al 31 dicembre 2021, trovano applicazione una serie di disposizioni urgenti previste nell'articolo 8, comma 1, del medesimo decreto;
- in relazione alle disposizioni, di cui sopra, è sempre autorizzata l'aggiudicazione e la consegna del servizio in via di urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 D.lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- di riservarsi, pertanto ai sensi della disposizione di cui al precedente comma, la facoltà di richiedere l'avvio dell'esecuzione del contratto in pendenza della formale stipulazione dello stesso;

Dato atto che le spese connesse all'espletamento della procedura di gara, tra cui quelle relative alle pubblicazioni legali sono a carico dell'aggiudicatario (€ 2.420,57);

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il regolamento sui controlli interni;
- il D.lgs. n. 50/2016;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende integralmente richiamata;
- 2) di approvare i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione della gara mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento in struttura e in superficie nella città di Matera a favore della ditta TMP SRL, con sede in Portici, via Gravina n. 16 (NA), P.IVA 05400871215;
- 3) di aggiudicare in via definitiva all'impresa TMP SRL con sede in Portici, via Gravina n. 16 (NA), P.IVA 05400871215, il servizio in concessione di gestione della sosta a pagamento in struttura e in superficie nella città di Matera, per un valore complessivo di € 7.461.060,45, oltre IVA come per legge, conseguente al rialzo offerto del 51,280%;
- 4) di dare atto che il procedimento di verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 autodichiarati dall'impresa in fase di partecipazione alla gara si è concluso con esito positivo;
- 5) di dare atto che il procedimento di acquisizione dell'informazione antimafia ex art. 91 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 159/2011 è stato avviato in data 02.12.2021 e, stante l'urgenza di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva resta vincolata alla conclusione con esito positivo del procedimento medesimo;
- 6) di stabilire che i termini contrattuali definitivi per l'affidamento de quo ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 sono quelli riportati nella determinazione dirigenziale DSG n. 00043 del 15/01/2021;
- 7) di confermare che le spese connesse all'espletamento della procedura di gara, tra cui quelle relative alle pubblicazioni legali, sono a carico dell'aggiudicatario (€ 2.420,57, IVA compresa);
- 8) di autorizzare la ditta TMP SRL, su richiesta, a prestare la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e a tutti i partecipanti ammessi;
- 9) di disporre lo svincolo della cauzione provvisoria prestata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 dagli operatori economici partecipanti in sede di gara;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi del combinato disposto degli artt. 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti";
- 11) di dare comunicazione dell'intervenuta adozione del presente provvedimento all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 76 del d.lg. n. 50/2016 e s.m.i. e a tutti i partecipanti ammessi;

- 12) di dare atto che il responsabile del procedimento è lo scrivente dirigente del Settore Polizia Locale.
- 13) di dare atto che la presente procedura è contrassegnata, ai fini della tracciabilità, dal CIG N. 85911655A2.

Il sottoscritto Dirigente dichiara l'insussistenza del conflitto di interesse, allo stato attuale ai sensi dell'art.6-bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. in relazione al presente provvedimento e delle misure M03 del Piano Triennale della prevenzione, della corruzione e della trasparenza.

Il Dirigente
Dott. Paolo Milillo